LAS FLORES 2020

SAN ÁNGEL

LASFLORES2020.MX

ESENCIALMENTE URBANO

LAS FLORES 2020

SAN ÁNGEL

LAS FLORES 2020 ES EL RENACIMIENTO URBANO DE SAN ÁNGEL

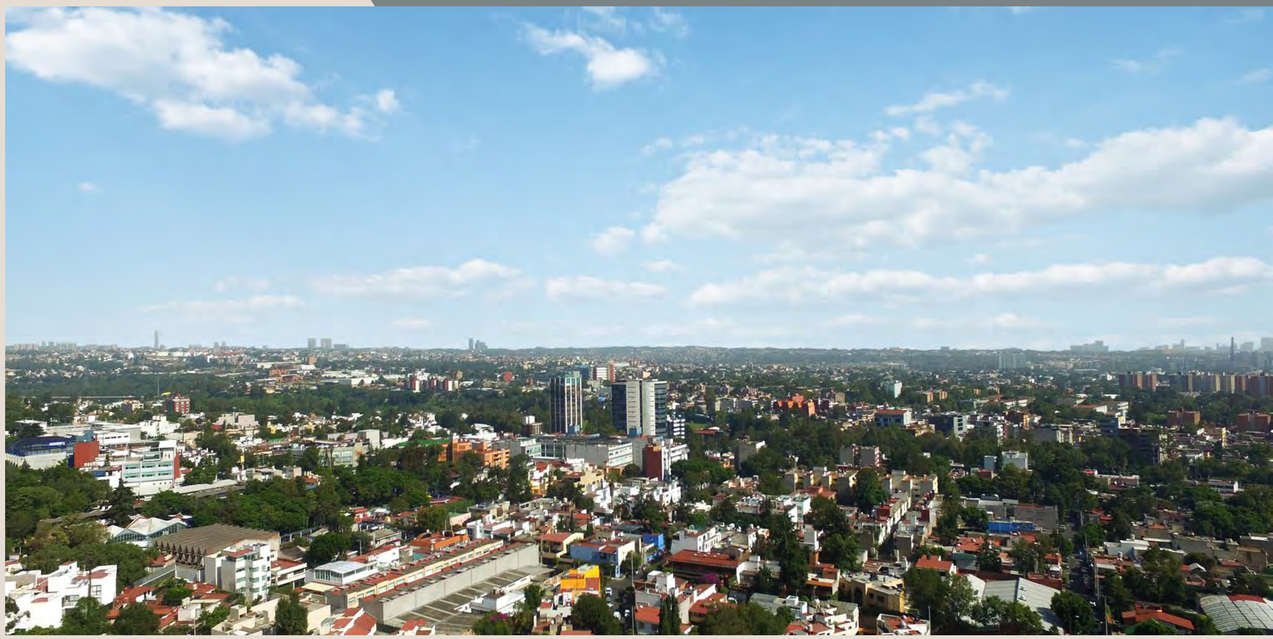
Con 33 pisos de altura, los residentes pueden admirar un paisaje diferente y único del sur de la Ciudad de México. Perfectamente situadas entre museos, restaurantes y boutiques, ambas torres representan lo último en la vida moderna urbana.

Sus interiores cálidos y modernos se complementan con la arquitectura de vanguardia de estas torres. Con más de 1,000 m² de jardines y terrazas, además de amenidades increíbles para toda la familia.

SAN ÁNGEL COMO NUNCA LO HAS VISTO

Las vistas que se pueden contemplar son únicas y se disfrutan en la mayoría de los departamentos de Las Flores 2020. Según sea la orientación y la altura, en cada departamento se puede admirar el paisaje de la Ciudad de México. En Las Flores 2020 la ciudad es el escenario de tu vida.

VISTA HACIA EL NORTE



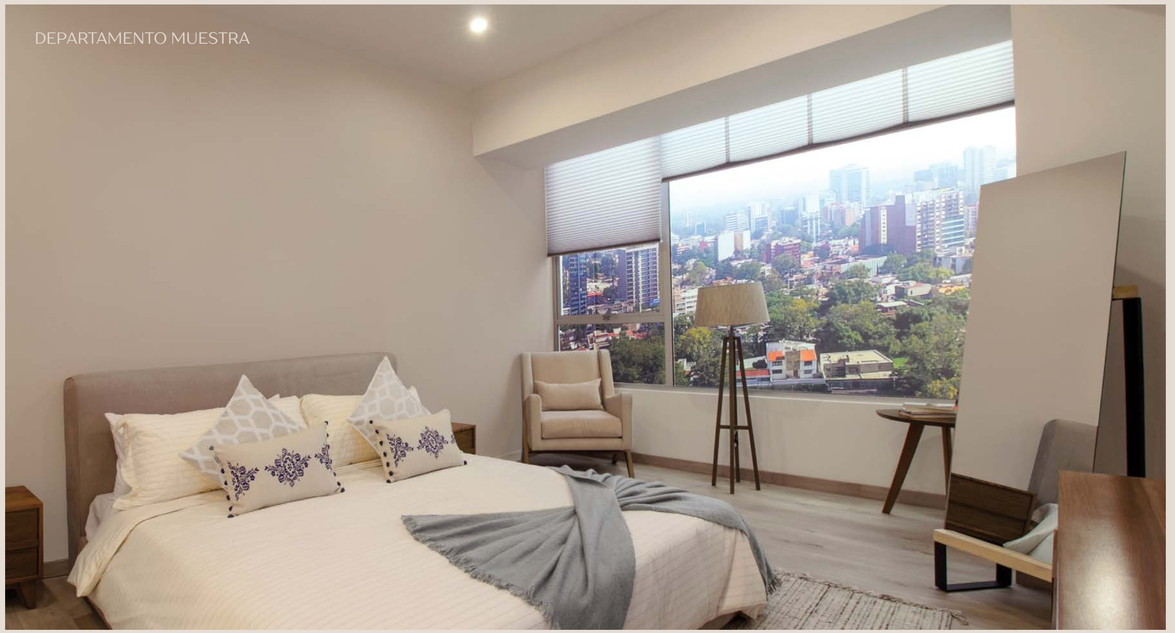
VISTA HACIA EL PONIENTE

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

DEPARTAMENTOS POR ENCIMA DE TUS EXPECTATIVAS

Las Flores 2020 ofrece una amplia variedad de prototipos de departamentos, desde 79 hasta 260 m^2, diseñados para disfrutar cada espacio.



* este texto hace referencia a la torre 1.

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

DEPARTAMENTO MUESTRA

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

DEPARTAMENTO MUESTRA

SORPRENDENTE DISEÑO

Sus tres metros de altura en las áreas principales y su gran distribución permiten crear espacios funcionales y dinámicos.

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

SALÓN Y TERRAZA

AMENITIES PARA TU NUEVA VIDA URBANA

Nuestras excelentes amenidades son el complemento perfecto en Las Flores 2020. Con más de 1,000 m^2 de terrazas y jardines, un privilegiado Sky Lounge Bar, un gimnasio high tech donde puedes hacer ejercicio a tu gusto y mucho más.

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

SALÓN DE USOS MÚLTIPLES

SKY LOUNGE / BAR PISO 25

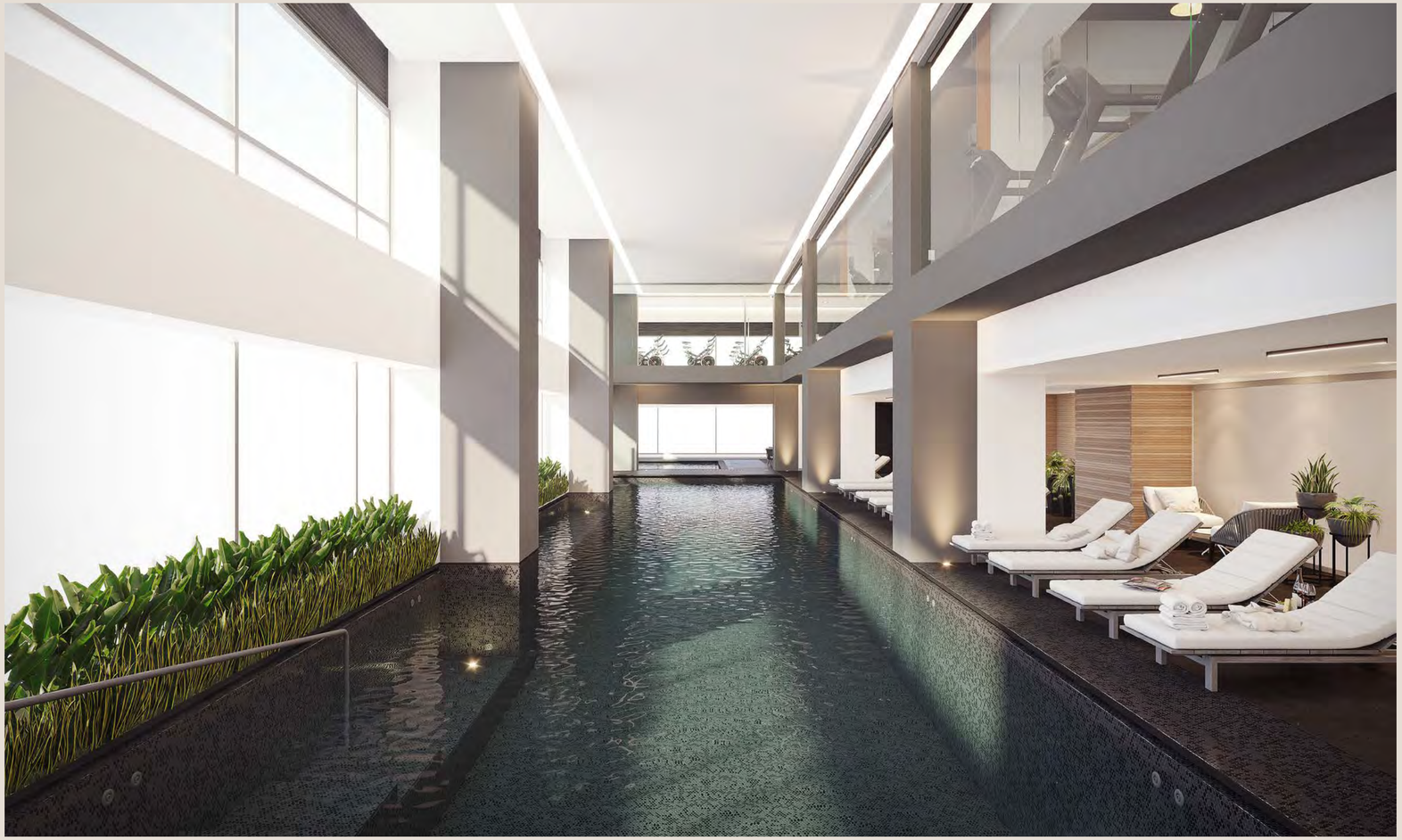
AMENITIES

- Salón de usos múltiples
- Alberca techada semi-olímpica
- Business center
- Más de 1,000 m² de jardines y terrazas
- Ludoteca y juegos infantiles
- Salón y terraza de jóvenes
- Cafetería, asadores y área para picnic
- Área para mascotas
- Sky lounge/Bar
- Gimnasio totalmente equipado

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

SKY LOUNGE / BAR PISO 25

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.



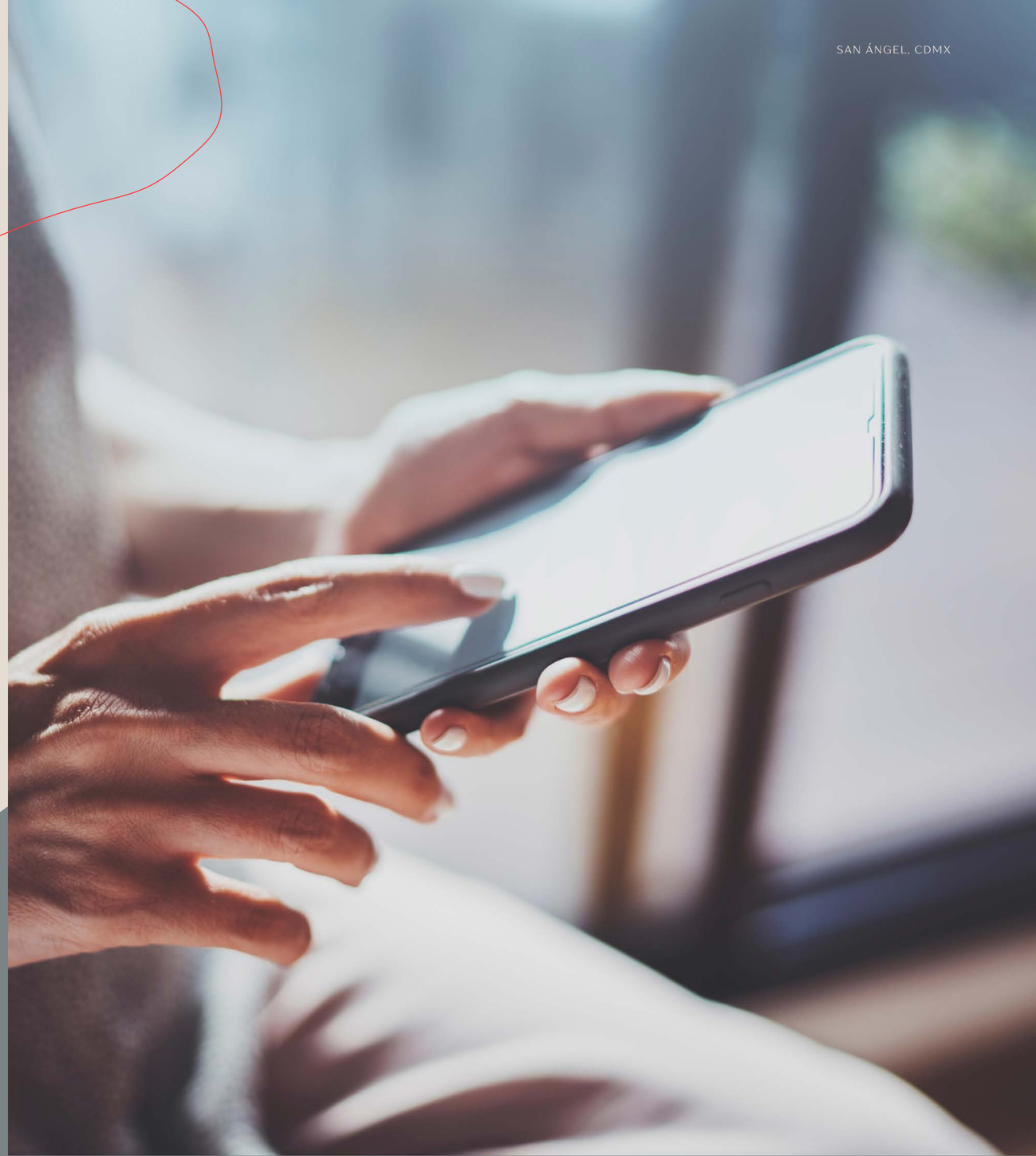
ALBERCA TECHADA SEMI-OLÍMPICA

ÁREA VERDE

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

AMENITIES DIGITALES

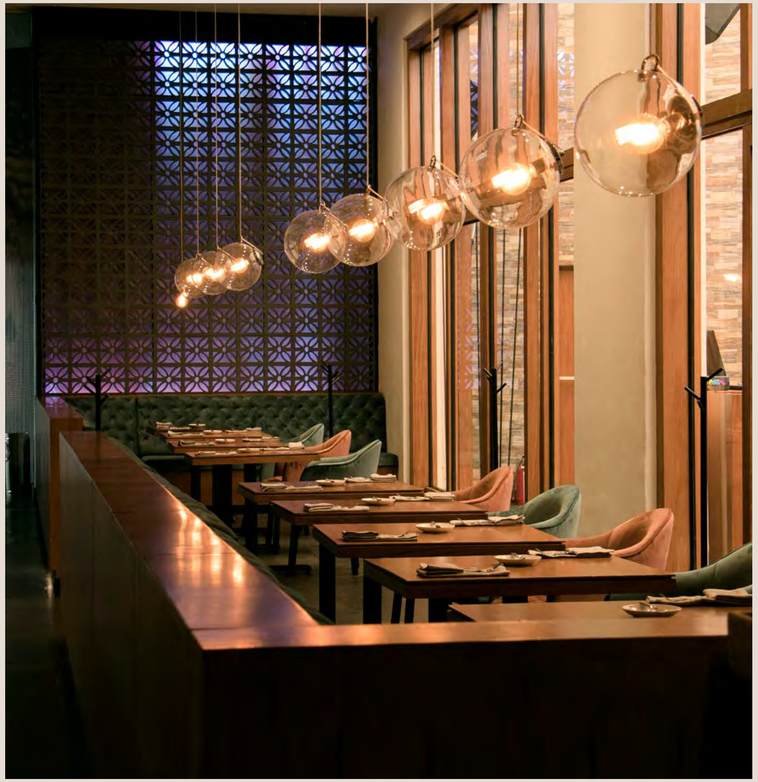
- Estación de carga para autos eléctricos
- Residential App para reserva de amenidades, autorización de visitas y comunicación con la administración y la inmobiliaria
- Wifi en áreas comunes
- Equipamiento multimedia con bocinas Bluetooth Ready y Smart TV en el Sky Lounge Bar
- Espacio para paquetería E-Commerce



VIVE TRANQUILO

En Las Flores 2020 tu seguridad es lo más importante, por eso cuenta con servicio de vigilancia 24/7, doble control en el acceso y un sofisticado sistema de monitoreo CCTV. Además para crear ambientes más seguros también ofrece código digital para el control de acceso de los visitantes.

UBICACIÓN



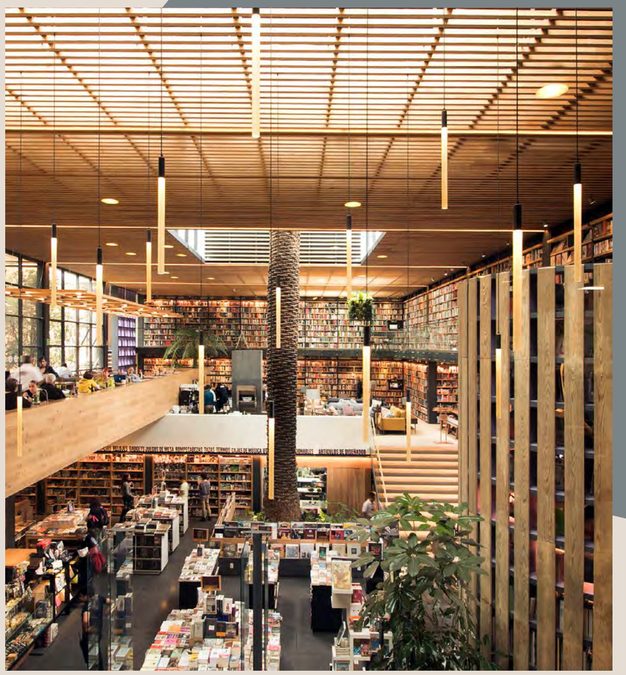
UN VIBRANTE ESPACIO URBANO

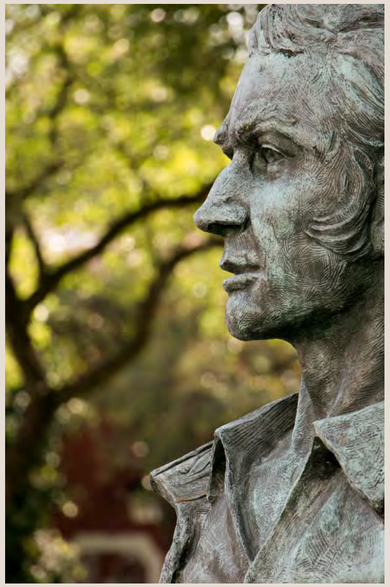
Estas dos exclusivas torres se ubican en una de las zonas más enigmáticas y vibrantes de Ciudad de México: San Ángel. Vivir en Las Flores 2020 es vivir con todo un entorno cultural al alcance: el Museo Casa Estudio Diego Rivera y Frida Kahlo, las casonas coloniales, plazas pintorescas, restaurantes exclusivos y fiestas tradicionales, que hacen de esta zona un lugar con una riqueza de valores única.

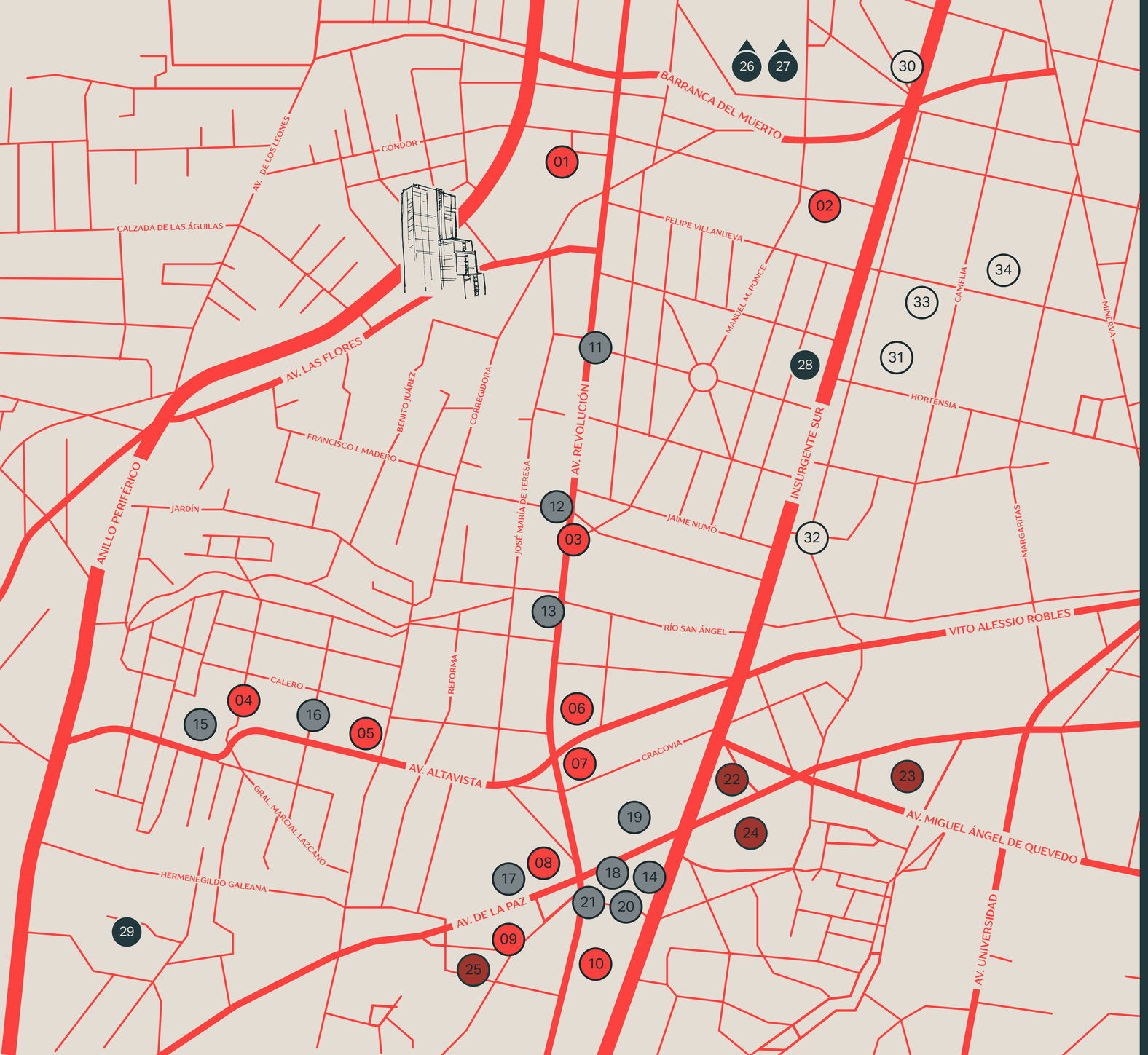
SAN ÁNGEL: HOTSPOT

Lugares emblemáticos que hacen de San Ángel una zona mágica:

- Plaza San Jacinto
- Mercado del Carmen
- Ex Convento del Carmen
- Museo de Arte Carrillo Gil
- Museo Casa Estudio Diego Rivera y Frida Kahlo
- Bazar del Sábado
- Museo Centro Cultural Isidro Fabela
- Altavista y Avenida de la Paz







UNA UBICACIÓN ENVIDIABLE

CULTURA / ENTRETENIMIENTO

- 01 Portal San Ángel
- 02 Autocinema Coyote
- 03 Centro Cultural Helénico
- 04 Museo Casa Estudio Diego Rivera y Frida Kahlo
- 05 Museo de Arte Carrillo Gil
- 06 Pabellón Altavista
- 07 Mercado del Carmen
- 08 Bazar del Sábado
- 09 Museo de El Carmen
- 10 Plaza San Ángel

AIRE LIBRE

- 22 Plaza San Luis Potosí
- 23 Parque Tagle
- 24 Jardín de la Bombilla
- 25 Plaza San Jacinto

ESCUELAS Y UNIVERSIDADES

- 26 Universidad Panamericana
- 27 Universidad Simón Bolívar
- 28 Colegio La Salle
- 29 ITAM

GASTRONOMÍA

- 11 Vivant
- 12 Casa de Castilla
- 13 Eloise Chic Cuisine
- 14 Puntarena
- 15 San Ángel Inn
- 16 La Buena Fe
- 17 Bistro 83
- 18 Central de Brazil Churrascaría
- 19 El Cardenal
- 20 Cluny Le Bar
- 21 Carlota

OTROS

- 30 Banorte
- 31 DHL
- 32 Banamex
- 33 Clínica Medicci
- 34 Club France

CERCA DE TODO

Uno de sus mayores atractivos, es la cercanía con la nueva Plaza Portal San Ángel, la cual cuenta con todo lo necesario en cuanto a entretenimiento y servicios.

- Sears
- Cinépolis
- Walmart
- Sam's Club
- Sports World
- Home Store
- PF Chang's
- Starbucks
- Bancos
- Boutiques
- Restaurantes

ACCESO PRIVILEGIADO

La privilegiada ubicación de Las Flores 2020, permite entrar y salir directamente sobre el Periférico, lo cual es una gran ventaja dentro de la zona.

El diseño de su amplio Motor Lobby hace aún más cómodo el acceso al conjunto, incluso para los invitados, a quienes se les ha reservado un área exclusiva con cajones de estacionamiento.

El Motor Lobby contará con:

- Carril para bus escolar.
- Carril para servicios UBER, CABIFY y Taxis.
- Carril de ascenso y descenso de visitantes.

PLANTAS

TORRE UNO

- 17 niveles
- 74 departamentos desde 79 hasta 260 m²
- 2 y 3 cajones de estacionamiento por departamento
- Vistas espectaculares
- Cafetería
- Asadores y terrazas para picnic
- Salón y terraza de jóvenes
- Terrazas techadas para uso común
- Juegos infantiles
- Más de 1,000 m² de jardines y terrazas
- Área para mascotas

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

TORRE UNO

DEPARTAMENTO A

Área total 106 m²

Recámara principal con walk-in closet

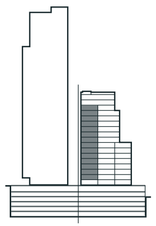
Recámara secundaria con clóset

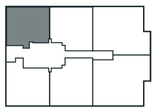
2 baños completos y un medio baño

Clóset de blancos

Área de lavado

2 cajones de estacionamiento





Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

TORRE UNO

DEPARTAMENTO A1

Área total 108 m²

Recámara principal con walk-in closet

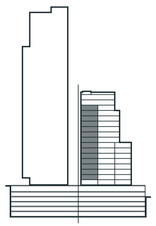
Recámara secundaria con clóset

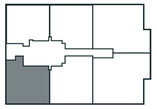
2 baños completos y un medio baño

Clóset de blancos

Área de lavado

2 cajones de estacionamiento





LAS FLORES 2020

SAN ÁNGEL

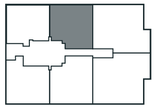
Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

TORRE UNO

DEPARTAMENTO B

Área total 112 m²

- Recámara principal con walk-in closet
- Recámara secundaria con clóset
- 2 baños completos y un medio baño
- Clóset de blancos
- Área de lavado
- 2 cajones de estacionamiento



LAS FLORES 2020

SAN ÁNGEL

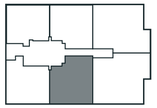
Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

TORRE UNO

DEPARTAMENTO B1

Área total 115 m²

- Recámara principal con walk-in closet
- Recámara secundaria con clóset
- 2 baños completos y un medio baño
- Clóset de blancos
- Área de lavado
- 2 cajones de estacionamiento



LAS FLORES 2020

SAN ÁNGEL

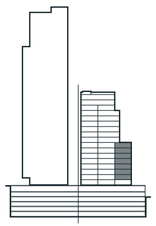
Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

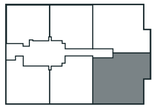
TORRE UNO

DEPARTAMENTO C1

Área total 155 m²

- Recámara principal con walk-in closet
- Recámara secundaria con clóset
- Tercera recámara o Family Room
- 3 baños completos y un medio baño
- Clóset de blancos
- Área de lavado
- 2 cajones de estacionamiento





LAS FLORES 2020

SAN ÁNGEL

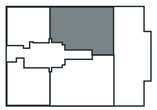
Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

TORRE UNO

DEPARTAMENTO D

Área total 164 m²

- Recámara principal con walk-in closet
- Recámara secundaria con clóset
- Tercera recámara o Family Room
- 3 baños completos y un medio baño
- Clóset de blancos
- Área de lavado
- 2 cajones de estacionamiento



LAS FLORES 2020

SAN ÁNGEL

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

TORRE UNO

DEPARTAMENTO D1

Área total 166 m²

Recámara principal con walk-in closet

Recámara secundaria con clóset

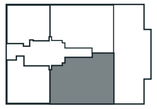
Tercera recámara o Family Room

3 baños completos y un medio baño

Clóset de blancos

Área de lavado

2 cajones de estacionamiento



LAS FLORES 2020

SAN ÁNGEL

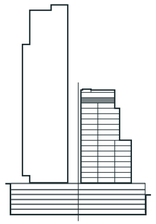
Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

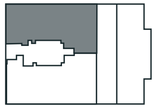
TORRE UNO

DEPARTAMENTO F

Área total 235 m²

- Recámara principal con walk-in closet
- 2 recámaras secundarias con clóset
- Family Room
- 3 baños completos y un medio baño
- Clóset de blancos
- Área de lavado
- 1 cuarto de servicio con baño
- 3 cajones de estacionamiento





LAS FLORES 2020

SAN ÁNGEL

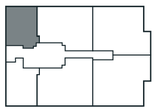
Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

TORRE UNO

DEPARTAMENTO K

Área total 79 m²

- Amplia recámara
- 1 baño completo y un medio baño
- Clóset de blancos
- Área de lavado
- 2 cajones de estacionamiento



LAS FLORES 2020

SAN ÁNGEL

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

TORRE UNO

DEPARTAMENTO K1

Área total 81 m²

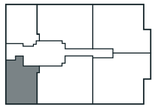
Amplia recámara

1 baño completo y un medio baño

Clóset de blancos

Área de lavado

2 cajones de estacionamiento



LAS FLORES 2020

SAN ÁNGEL

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

TORRE UNO

DEPARTAMENTO L

Área total 140 m²

Recámara principal con walk-in closet

2 recámaras secundarias con clóset

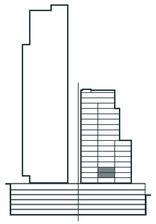
Family Room

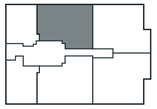
2 baños completos y un medio baño

Clóset de blancos

Área de lavado

3 cajones de estacionamiento





LAS FLORES 2020

SAN ÁNGEL

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

TORRE UNO

DEPARTAMENTO L1

Área total 141 m²

Recámara principal con walk-in closet

2 recámaras secundarias con clóset

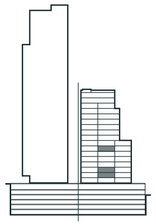
Family Room

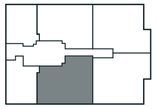
2 baños completos y un medio baño

Clóset de blancos

Área de lavado

3 cajones de estacionamiento





LAS FLORES 2020

SAN ÁNGEL

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

TORRE DOS

- 33 niveles
- 219 departamentos desde 95 hasta 421 m²
- 1 a 3 recámaras
- 2 y 3 cajones de estacionamiento por departamento
- Vistas espectaculares
- Amplio Motor Lobby
- Sky Lounge / Bar
- Salón de usos múltiples
- Ludoteca
- Alberca techada semi-olímpica
- Gimnasio totalmente equipado

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

GRUPO COPRI

GRUPO
COPRI®

Grupo Copri es una empresa 100% Mexicana, con más de 27 años de experiencia en desarrollos y construcciones ambiciosas. Los proyectos abarcan desde desarrollos inmobiliarios de vivienda media, hasta residencial y turística.

Como organización rentable e institucional su éxito y crecimiento se sustenta gracias a un sistema integral en el que se desarrollan procesos que incluyen la investigación de viabilidad económica, jurídica, fiscal y comercial, garantizando productos de mayor calidad y plusvalía. Prueba de ellos son los diversos desarrollos residenciales, comerciales y de infraestructura que avalan su extensa trayectoria en construcciones seguras y con la calidad necesaria para estar entre las mejores y más innovadoras.

En Grupo Copri nos preocupamos por brindar solidez, seguridad, tranquilidad, garantía y una excelente inversión a nuestros clientes

En Grupo Copri entendemos la importancia de la construcción segura en México, por eso creamos desarrollos que cumplen de manera estricta con:

- Reglamento de construcciones de la Ciudad de México y sus normas técnicas complementarias
- Manifestación de construcción
- Publicitación
- Dictamen de impacto urbano y ambiental
- Certificado único de zonificación de uso de suelo
- Programa interno de protección civil

COPRI.COM.MX

LAS FLORES 2020

SAN ÁNGEL, CDMX

COPRI RESIDENCIAL

ENCINAR – CUMBRES DE SANTA FE

EDIFICIO BASALTO – CUMBRES DE SANTA FE

TRES CUMBRES SANTA FE

SKY SANTA FE

DOS VISTAS

RESIDENCIAL MIRADOR

TRES TORRES SECOYAS

CAÑADA EN CUMBRES – CUMBRES DE SANTA FE

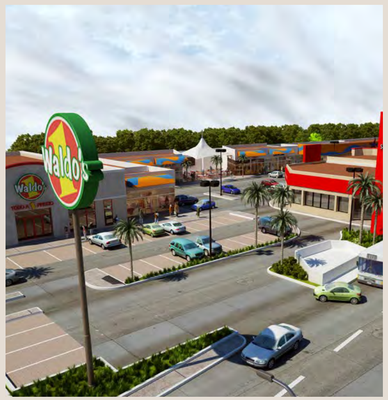
COPRI DESARROLLOS COMERCIALES

GARDEN SANTA FE

PLAZA PARQUE JARDÍN

PLAZA PARQUE SAN ANTONIO

PLAZA ATLACOMULCO



PLAZA LOS CORALES

COPRI INFRAESTRUCTURA

EJE 5 PONIENTE

PUENTE DE LOS POETAS

SUPERVÍA PONIENTE

ARQUITECTURA

ARQUITECTOS

ARDITTI + RDT

El estilo vanguardista de Arditti + RDT Arquitectos, combinado con la sofisticación y refinamiento de cada proyecto, lo ha distinguido como uno de los despachos más destacados de México. Su obra ha sido expuesta y premiada a nivel nacional e internacional, en lugares como Nueva York, Madrid, Beijing, Sofía, Colonia, Buenos Aires, Tel Aviv, Haifa, San Salvador, Santiago de Chile, Barcelona, República Checa e Inglaterra, entre otros. Actualmente trabajan como socios de la fundación "We are water" en España. Han sido el despacho seleccionado para representar a México en la exhibición "Time Space Existence" en el marco de la bienal de arquitectura de Venecia, Italia en 2014 y el 2016.

RESIDENCIAL PUNTA PONIENTE

MUSEO MEMORIA Y TOLERANCIA, CDMX

ARQUITECTOS

ESKEMA

Eskema es una oficina especializada en arquitectura, diseño de interiores y urbanismo. Con 15 años de experiencia el despacho de arquitectos destaca por sus proyectos de nivel internacional. El diseño equilibrado entre lo funcional y la personalización de cada proyecto, marcan la estética de cada uno de sus proyectos que le han valido para ganarse una excelente reputación dentro del sector. Sus principales especialidades son la arquitectura corporativa, residencial y de usos mixtos, la hotelería, el urbanismo y el diseño de interiores corporativos y residenciales.

TORRE PREMIER VILLA HERMOSA

ELITE RESIDENCE NUEVO VALLARTA

LAS FLORES 2020

SAN ÁNGEL

LASFLORES2020.MX
VENTAS@LASFLORES2020.MX

OFICINA DE VENTAS
Blvd. Adolfo López Mateos 2020,
Los Alpes San Ángel, CDMX
55 75830361 al 65

@LASFLORES_2020
@2020LASFLORES

UN DESARROLLO DE

GRUPO COPRI